



Hausregeln:

Liebe Feriengäste,

wir freuen uns, dass Sie sich für unsere Ferienwohnung im schönen Habkern entschieden haben. Das Zusammenleben in einem Mehrfamilienhaus erfordert bestimmte Richtlinien, vor allem aber auch gegenseitige Rücksichtnahme. Gegenseitige Toleranz heisst nicht, seinen Freiraum ausnützen, bis jemand reklamiert, sondern im Interesse eines friedlichen Zusammenlebens ein paar wichtige Dinge, wie Nachfolgendes, zu beachten. Stellen Sie einen Schaden oder Defekt fest, bitte umgehend Melden.

Das Mietobjekt darf höchstens mit der im Vertrag aufgeführten Anzahl Personen (einschliesslich der Kinder unter 16 Jahren) belegt werden. Ab der 5. Person wird eine zusätzliche Gebühr von 50.- erhoben. Der Mieter verpflichtet sich, das Mietobjekt mit Sorgfalt zu benutzen, die Hausordnung einzuhalten und Rücksicht gegenüber den andern Hausbewohnern und Nachbarn zu nehmen. Bei allfälligen Schäden usw. ist der Vermieter/Schlüsselhalter umgehend zu informieren.

Abtretung der Miete, Untermiete usw. sind nicht erlaubt.

Antritt der Ferienwohnung:

Am Ankunftstag ab 14.00 Uhr, oder nach Absprache mit dem Vermieter

Abreise:

Am Abreisetag um 10.30 Uhr.

Schlüssel:

Wir übergeben unseren Gästen den Schlüssel persönlich.

Haustiere:

Haustiere sind nicht gestattet.

Rauchverbot/Kerzen:

In der ganzen Wohnung gilt striktes Rauchverbot. Ebenfalls ist das Anzünden von Kerzen nicht gestattet!!

Kinderbett/Kinderhochstuhl

Auf Wunsch stellen wir Ihnen gegen eine einmalige Gebühr von 5.00 CHF ein Kinderreisebett einen Kinderhochstuhl oder ein Kinderwagen zur Verfügung.

Internet/ W-LAN:

In der Ferienwohnung ist kostenloser Internetanschluss (W-LAN), **Passwort: chbrha3804**

!!!Es ist verboten das Passwort an Dritte weiterzugeben!!!

Nachtruhe:

Respektieren Sie die Mittags- und Nachtruhe Ihrer Mitbewohner und Nachbarn.

Mittagsruhe 12:00 - 13:30 Uhr, ab 22.00 Uhr gilt allgemeine Nachtruhe.

Für das Einhalten der Nachtruhe sind wie Ihnen sehr dankbar.

Endreinigung:

Die Kosten der Endreinigung sind, falls nicht anders vereinbart, mit der Pauschale abgegolten. Sie sind auf einen normalen Reinigungsaufwand kalkuliert. Die Wohnung ist bei der Abreise besenrein zu verlassen, Geschirr muss gewaschen und versorgt sein. Den Müll bitte in den dafür vorgesehen Müllbeutel entsorgen und in die Sammelstelle (Container bei der Bushaltestelle) werfen, leere Säcke sind bei uns oder im Gässlibeck erhältlich (Fr. 1.90)

Pet/Glas/Karton:

Bitte in der Sammelstelle im Abstellraum entsorgen.

Haftung:

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/ der Gäste.

Kaffeemaschine:

In der Wohnung ist eine Nespresso Kapselmaschine. Kompatible Kapseln sind im Gässlibeck in Habkern sowie in Migros und Coop erhältlich.

Telefon

In der Wohnung ist kein Telefon vorhanden. In dringenden Fällen können sie bei uns telefonieren.

Heizung

Die Wohnung ist mit einer Zentralheizung ausgestattet die Zentral gesteuert wird. Auch werden die Thermostate an den Radiatoren elektronisch gesteuert, **bitte nicht selber verstellen!!** **Bitte melden wenn es Ihnen zu kalt/warm ist**, dann werden wir die Temperatur Ihren Bedürfnissen anpassen.

Warmwasser

Beim Duschen mehrerer Personen nacheinander kann die Nachheiztaste im Abstellraum am Sicherungstableau gedrückt werden damit der Boiler sofort wieder aufgeheizt wird und somit genügend Warmwasser für alle bereitsteht



Schuhe

Wir bitten Sie, nicht mit Strassenschuhen in der Wohnung zu laufen. Ebenfalls können Skischuhe im Abstellraum deponiert werden.

Ski

Stellen sie ihre Skis Bitte in den Skiraum links vom Hauseingang, den dafür benötigten Schlüssel erhalten sie von uns auf Anfrage.

Radiatoren

Trocknen sie Bitte keine feuchte Wäsche direkt auf der Heizung. Die vom Heizkörper erzeugte Wärme kann dadurch erst gar nicht in den Raum gelangen- die Heizung läuft unentwegt. Die Luftfeuchtigkeit in der Wohnung steigt stetig an und es besteht die erhöhte Gefahr von Schimmelpilzbildung.

Nutzen sie den Wäscheständer und stellen sie ihn vor den Heizkörper.

Betten

Es ist Verboten die Betten sowie die Möbel umzustellen.

Bezahlung:

Der komplette Mietbetrag ist bei Anreise BAR an uns zu begleichen.

Wir wünschen allen Gästen, einen wunderschönen und erholsamen Aufenthalt in Habkern